

- **공급위치** : 경기도 여주시 흥문동 336-2번지 일원
- **공급규모** : 아파트 지하 2층, 지상 25층 8개동 중 744세대
 [특별공급 373세대(기관추천 66세대, 다자녀가구 74세대, 신혼부부 151세대, 노부모부양 23세대, 생애최초 59세대) 포함] 및 부대복리시설
- **입주시기** : 2028년 04월 예정(정확한 입주일자는 추후 통보함)
- **공급금액 및 납부일정**

(단위 : m², 세대, 원)

타입 (약식 표기)	공급 세대수	층	해당 세대수	공급금액				1차 계약금(10%)			2차 계약금 (10%)	중도금(60%)						잔금 (20%)
				대지비	건축비	부가가치세	계	계약 시	계약 후 30일 이내	계약 후 60일 이내	2025.11.20	2026.03.20	2026.07.20	2026.12.21	2027.05.20	2027.10.20	2028.01.20	
																		입주지정일
84A	263	2층	1	135,438,000	323,562,000	—	459,000,000	15,000,000	15,000,000	15,900,000	45,900,000	45,900,000	45,900,000	45,900,000	45,900,000	45,900,000	45,900,000	91,800,000
		2층(필로티)	10	135,438,000	333,562,000	—	469,000,000	15,000,000	15,000,000	16,900,000	46,900,000	46,900,000	46,900,000	46,900,000	46,900,000	46,900,000	46,900,000	93,800,000
		3층	11	135,438,000	333,562,000	—	469,000,000	15,000,000	15,000,000	16,900,000	46,900,000	46,900,000	46,900,000	46,900,000	46,900,000	46,900,000	46,900,000	93,800,000
		4층	11	135,438,000	348,562,000	—	484,000,000	15,000,000	15,000,000	18,400,000	48,400,000	48,400,000	48,400,000	48,400,000	48,400,000	48,400,000	48,400,000	96,800,000
		5층	11	135,438,000	353,562,000	—	489,000,000	15,000,000	15,000,000	18,900,000	48,900,000	48,900,000	48,900,000	48,900,000	48,900,000	48,900,000	48,900,000	97,800,000
		6~10층	55	135,438,000	358,562,000	—	494,000,000	15,000,000	15,000,000	19,400,000	49,400,000	49,400,000	49,400,000	49,400,000	49,400,000	49,400,000	49,400,000	98,800,000
		11~15층	55	135,438,000	363,562,000	—	499,000,000	15,000,000	15,000,000	19,900,000	49,900,000	49,900,000	49,900,000	49,900,000	49,900,000	49,900,000	49,900,000	99,800,000
		16~20층	55	135,438,000	368,562,000	—	504,000,000	15,000,000	15,000,000	20,400,000	50,400,000	50,400,000	50,400,000	50,400,000	50,400,000	50,400,000	50,400,000	100,800,000
21층 이상	54	135,438,000	373,562,000	—	509,000,000	15,000,000	15,000,000	20,900,000	50,900,000	50,900,000	50,900,000	50,900,000	50,900,000	50,900,000	50,900,000	101,800,000		
84B	260	1층	4	135,791,000	330,209,000	—	466,000,000	15,000,000	15,000,000	16,600,000	46,600,000	46,600,000	46,600,000	46,600,000	46,600,000	46,600,000	46,600,000	93,200,000
		2층	6	135,791,000	350,209,000	—	486,000,000	15,000,000	15,000,000	18,600,000	48,600,000	48,600,000	48,600,000	48,600,000	48,600,000	48,600,000	48,600,000	97,200,000
		2층(필로티)	5	135,791,000	360,209,000	—	496,000,000	15,000,000	15,000,000	19,600,000	49,600,000	49,600,000	49,600,000	49,600,000	49,600,000	49,600,000	49,600,000	99,200,000
		3층	11	135,791,000	360,209,000	—	496,000,000	15,000,000	15,000,000	19,600,000	49,600,000	49,600,000	49,600,000	49,600,000	49,600,000	49,600,000	49,600,000	99,200,000
		4층	11	135,791,000	375,209,000	—	511,000,000	15,000,000	15,000,000	21,100,000	51,100,000	51,100,000	51,100,000	51,100,000	51,100,000	51,100,000	51,100,000	102,200,000
		5층	11	135,791,000	380,209,000	—	516,000,000	15,000,000	15,000,000	21,600,000	51,600,000	51,600,000	51,600,000	51,600,000	51,600,000	51,600,000	51,600,000	103,200,000
		6~10층	55	135,791,000	385,209,000	—	521,000,000	15,000,000	15,000,000	22,100,000	52,100,000	52,100,000	52,100,000	52,100,000	52,100,000	52,100,000	52,100,000	104,200,000
		11~15층	55	135,791,000	390,209,000	—	526,000,000	15,000,000	15,000,000	22,600,000	52,600,000	52,600,000	52,600,000	52,600,000	52,600,000	52,600,000	52,600,000	105,200,000
		16~20층	55	135,791,000	395,209,000	—	531,000,000	15,000,000	15,000,000	23,100,000	53,100,000	53,100,000	53,100,000	53,100,000	53,100,000	53,100,000	53,100,000	106,200,000
21층 이상	47	135,791,000	400,209,000	—	536,000,000	15,000,000	15,000,000	23,600,000	53,600,000	53,600,000	53,600,000	53,600,000	53,600,000	53,600,000	53,600,000	107,200,000		
84C	137	1층	1	134,589,000	295,411,000	—	430,000,000	15,000,000	15,000,000	13,000,000	43,000,000	43,000,000	43,000,000	43,000,000	43,000,000	43,000,000	43,000,000	86,000,000
		2층	2	134,589,000	315,411,000	—	450,000,000	15,000,000	15,000,000	15,000,000	45,000,000	45,000,000	45,000,000	45,000,000	45,000,000	45,000,000	45,000,000	90,000,000
		2층(필로티)	4	134,589,000	325,411,000	—	460,000,000	15,000,000	15,000,000	16,000,000	46,000,000	46,000,000	46,000,000	46,000,000	46,000,000	46,000,000	46,000,000	92,000,000
		3층	6	134,589,000	325,411,000	—	460,000,000	15,000,000	15,000,000	16,000,000	46,000,000	46,000,000	46,000,000	46,000,000	46,000,000	46,000,000	46,000,000	92,000,000
		4층	6	134,589,000	340,411,000	—	475,000,000	15,000,000	15,000,000	17,500,000	47,500,000	47,500,000	47,500,000	47,500,000	47,500,000	47,500,000	47,500,000	95,000,000
		5층	6	134,589,000	345,411,000	—	480,000,000	15,000,000	15,000,000	18,000,000	48,000,000	48,000,000	48,000,000	48,000,000	48,000,000	48,000,000	48,000,000	96,000,000
		6~10층	30	134,589,000	350,411,000	—	485,000,000	15,000,000	15,000,000	18,500,000	48,500,000	48,500,000	48,500,000	48,500,000	48,500,000	48,500,000	48,500,000	97,000,000
		11~15층	30	134,589,000	355,411,000	—	490,000,000	15,000,000	15,000,000	19,000,000	49,000,000	49,000,000	49,000,000	49,000,000	49,000,000	49,000,000	49,000,000	98,000,000
		16~20층	30	134,589,000	360,411,000	—	495,000,000	15,000,000	15,000,000	19,500,000	49,500,000	49,500,000	49,500,000	49,500,000	49,500,000	49,500,000	49,500,000	99,000,000
		21층 이상	22	134,589,000	365,411,000	—	500,000,000	15,000,000	15,000,000	20,000,000	50,000,000	50,000,000	50,000,000	50,000,000	50,000,000	50,000,000	50,000,000	100,000,000
113	41	2층(필로티)	2	176,312,000	387,989,182	38,789,818	603,000,000	15,000,000	15,000,000	30,300,000	60,300,000	60,300,000	60,300,000	60,300,000	60,300,000	60,300,000	60,300,000	120,600,000
		3층	2	176,312,000	387,989,182	38,789,818	603,000,000	15,000,000	15,000,000	30,300,000	60,300,000	60,300,000	60,300,000	60,300,000	60,300,000	60,300,000	60,300,000	120,600,000
		4층	2	176,312,000	396,989,091	39,698,909	613,000,000	15,000,000	15,000,000	31,300,000	61,300,000	61,300,000	61,300,000	61,300,000	61,300,000	61,300,000	61,300,000	122,600,000
		5층	2	176,312,000	406,080,000	40,608,000	623,000,000	15,000,000	15,000,000	32,300,000	62,300,000	62,300,000	62,300,000	62,300,000	62,300,000	62,300,000	62,300,000	124,600,000
		6~10층	10	176,312,000	415,170,909	41,517,091	633,000,000	15,000,000	15,000,000	33,300,000	63,300,000	63,300,000	63,300,000	63,300,000	63,300,000	63,300,000	63,300,000	126,600,000
		11~15층	10	176,312,000	424,261,818	42,426,182	643,000,000	15,000,000	15,000,000	34,300,000	64,300,000	64,300,000	64,300,000	64,300,000	64,300,000	64,300,000	64,300,000	128,600,000
		16~20층	10	176,312,000	428,807,273	42,880,727	648,000,000	15,000,000	15,000,000	34,800,000	64,800,000	64,800,000	64,800,000	64,800,000	64,800,000	64,800,000	64,800,000	129,600,000
		21층 이상	3	176,312,000	433,352,727	43,335,273	653,000,000	15,000,000	15,000,000	35,300,000	65,300,000	65,300,000	65,300,000	65,300,000	65,300,000	65,300,000	65,300,000	130,600,000
120	41	2층(필로티)	2	186,533,000	416,788,182	41,678,818	645,000,000	15,000,000	15,000,000	34,500,000	64,500,000	64,500,000	64,500,000	64,500,000	64,500,000	64,500,000	64,500,000	129,000,000
		3층	2	186,533,000	416,788,182	41,678,818	645,000,000	15,000,000	15,000,000	34,500,000	64,500,000	64,500,000	64,500,000	64,500,000	64,500,000	64,500,000	64,500,000	129,000,000
		4층	2	186,533,000	425,879,091	42,587,909	655,000,000	15,000,000	15,000,000	35,500,000	65,500,000	65,500,000	65,500,000	65,500,000	65,500,000	65,500,000	65,500,000	131,000,000
		5층	2	186,533,000	434,970,000	43,497,000	665,000,000	15,000,000	15,000,000	36,500,000	66,500,000	66,500,000	66,500,000	66,500,000	66,500,000	66,500,000	66,500,000	133,000,000
		6~10층	10	186,533,000	444,060,909	44,406,091	675,000,000	15,000,000	15,000,000	37,500,000	67,500,000	67,500,000	67,500,000	67,500,000	67,500,000	67,500,000	67,500,000	135,000,000
		11~15층	10	186,533,000	453,151,818	45,315,182	685,000,000	15,000,000	15,000,000	38,500,000	68,500,000	68,500,000	68,500,000	68,500,000	68,500,000	68,500,000	68,500,000	137,000,000
		16~20층	10	186,533,000	457,697,273	45,769,727	690,000,000	15,000,000	15,000,000	39,000,000	69,000,000	69,000,000	69,000,000	69,000,000	69,000,000	69,000,000	69,000,000	138,000,000
		21층 이상	3	186,533,000	462,242,727	46,224,273	695,000,000	15,000,000	15,000,000	39,500,000	69,500,000	69,500,000	69,500,000	69,500,000	69,500,000	69,500,000	69,500,000	139,000,000
P160	2	21층 이상	2	261,912,000	674,625,455	67,462,545	1,004,000,000	15,000,000	15,000,000	70,400,000	100,400,000	100,400,000	100,400,000	100,400,000	100,400,000	100,400,000	200,800,000	

※ 본 아파트의 중도금 대출은 이자후불제이며, 총 분양대금의 60% 범위 내에서 사업주체가 지정하는 대출금융기관에서 대출이 가능합니다.

※ 주택 공급 신청 시 [주택형] 또는 [형]은 입주자모집공고 상 주택형(㎡)으로 기재하되 평형으로 오해하여 불이익이 발생되지 않도록 하시기 바랍니다. 주택규모 표시방법을 종전의 평형 대신 넓이표시 법정 단위인 제곱미터(㎡)로 표기하였으니 신청에 착오 없으시기 바랍니다.

■ 공급대상

(단위 : ㎡, 세대)

주택 구분	주택관리번호	모델	주택형 (전용면적기준)	약식 표기	주택공급면적(㎡)			기타 공용면적 (지하주차장 등)	계약 면적	세대별 대지비율	총 공급 세대수	특별공급 세대수						일반 공급 세대수	최하층 우선배정 세대수
					주거 전용면적	주거 공용면적	소계					기관 추천	다자녀 가구	신혼 부부	노부모 부양	생애 최초	계		
민영 주택	2025-000179	01	084.9100A	84A	84.9100	23.8156	108.7256	45.1694	153.8950	54.7688	263	27	28	60	9	22	146	117	11
		02	084.9800B	84B	84.9800	24.4697	109.4497	45.2066	154.6563	54.8140	260	27	28	61	8	22	146	114	11
		03	084.0600C	84C	84.0600	24.7338	108.7938	44.7171	153.5109	54.2206	137	12	14	30	4	15	75	62	6
		04	113.8700	113	113.8700	27.0101	140.8801	60.5752	201.4553	73.4487	41	-	2	-	1	-	3	38	2
		05	120.7700	120	120.7700	28.1487	148.9187	64.2459	213.1646	77.8994	41	-	2	-	1	-	3	38	2
		06	160.3600P	P160	160.3600	39.5719	199.9319	85.3570	285.2889	103.4554	2	-	-	-	-	-	-	2	-
	합 계										744	66	74	151	23	59	373	371	32

※ 평형 환산방법 : 공급면적(㎡) × 0.3025 또는 공급면적(㎡) ÷ 3.3058

■ 주택형 표시 안내

주택형(㎡)	084.9100A	084.9800B	084.0600C	113.8700	120.7700	160.3600P
건본주택 등 약식 표기	84A	84B	84C	113	120	P160

■ 분양대금 납부계좌 및 납부방법

계좌구분	금융기관	계좌번호	예금주
아파트 분양대금(계약금, 중도금, 잔금)	우리은행	1005-104-760244	주택도시보증공사 동부피에프금융지사

- ※ 수납계좌가 변경될 경우 사업주체는 공급계약서 상의 수분양자 주소로 해당 내용을 우편통지할 예정이며, 우편통지 도달과 관련한 사항은 다룰 수 없습니다.
- ※ 분양대금 납부계좌는 발코니 확장 공사비 및 플러스 옵션 납부계좌와 상이하오니 이점 유의하시기 바랍니다.
- ※ 계약금은 반드시 지정계좌로 무통장 입금하여야 합니다.[※건본주택에서 계약금(현금 또는 수표) 수납은 불가함]
- ※ 계약금 납부 : 분양대금 납부계좌로 입금(입금 예시 : 101동 101호 당첨자가 홍길동인 경우 입금자명을 "1-101홍길동" 기재)후 입금증은 계약 시 제출 바랍니다.
- ※ 지정된 계약금, 중도금 및 잔금은 상기 해당 회차별 납부일에 따라 순서대로 납부하여야 하며, 상기 계좌로 납부하지 아니한 분양대금은 주택도시보증공사의 분양보증 보호 대상에서 제외됩니다.
- ※ 지정 계약 기간 내 계약금 또는 일부 금액을 납부하더라도 계약 기간 내에 공급계약을 체결하지 않을 경우 계약을 포기한 것으로 간주합니다.
- ※ 무통장 입금자 중 부적격 당첨자로 판명된 자는 소명기간 이후 환불이 가능하고, 환불 이자는 없습니다.(환불시기 방법 등은 추후 통보)
- ※ 착오납입에 따른 문제 발생 시 사업주체는 책임지지 않으며, 이에 대해 이익을 제기할 수 없습니다.

■ 청약 및 계약 일정

구분	특별공급(기관추천, 다자녀가구, 신혼부부, 노부모부양, 생애최초)	일반 1순위	일반 2순위	당첨자 발표	계약체결
일정	25.06.16.(월)	25.06.17.(화)	25.06.18.(수)	25.06.24.(화)	25.07.07.(월) ~ 25.07.09.(수)
방법	■ PC·모바일 : 청약홈(09:00 ~ 17:30) ■ 현장접수 : 사업주체 건본주택	■ PC·모바일 : 청약홈(09:00 ~ 17:30) ■ 현장접수 : 청약통장 가입은행	■ PC·모바일 : 청약홈	■ 당사 건본주택 경기도 여주시 교동 654-17	

※ 고령자, 장애인 등 인터넷 청약이 불가한 경우에 한해 특별공급은 사업주체 건본주택 현장접수(10:00~14:00, 은행창구 접수 불가), 일반공급은 청약통장 가입은행 본·지점(09:00~16:00)에서 청약 가능함(단, 은행 영업점별 업무 시간이 상이하오니 반드시 사전에 확인하신 후 방문하시기 바랍니다)

■ 발코니 확장

1) 발코니 확장 공사비

(단위 : 원/부가가치세 포함)

주택형	발코니 확장 금액	계약금 10%	중도금 20%	잔금 70%	비고
		계약 시	26,12,21	입주지정일	
84A	14,000,000	1,400,000	2,800,000	9,800,000	공사부위 건본주택 및 계약 시 확인 필요
84B	16,000,000	1,600,000	3,200,000	11,200,000	
84C	12,000,000	1,200,000	2,400,000	8,400,000	
113	18,000,000	1,800,000	3,600,000	12,600,000	
120	19,000,000	1,900,000	3,800,000	13,300,000	
P160	22,000,000	2,200,000	4,400,000	15,400,000	

■ 발코니 확장 공사비 납부계좌

계좌구분	금융기관	계좌번호	예금주
발코니 확장 공사비 납부계좌	우리은행	1005-404-748516	주택도시보증공사 동부피에프금융지사

- ※ 상기 계좌는 발코니 확장 공사비 납부계좌로 분양대금 납부계좌와 상이하므로 확인 후 입금 바랍니다.
- ※ 상기 계좌로 납부하지 아니한 발코니 확장 공사비는 인정하지 않으며 착오 납입에 따른 문제 발생 시 당사는 책임지지 않으며, 이에 대해 이익을 제기할 수 없습니다.
- ※ 무통장 입금 시에는 동·호수 및 계약자 성명을 필히 기재하시기 바랍니다.(단, 무통장 입금자 중 부적격자로 판명된 자는 소명기간 이후 환불이 가능하며, 환불 이자는 없음)
- ※ 무통장 입금 시 동·호수 및 계약자 성명을 필히 기재하시기 바랍니다.(예시 : 101동 101호 당첨자의 경우, 입금자명을 '1-101홍길동'으로 기재)
- ※ 지정된 잔금 납부일에 상기 해당 금융기관 계좌로 입금하시기 바라며, 회사에서는 납부기일 및 납부금액에 대하여 별도의 통보를 하지 않습니다.

■ 건본주택 홈페이지 주소 : <https://여주역로제비앙.com>

■ 건본주택 위치 : 경기도 여주시 교동 654-17

■ 분양문의 1533-3636

- ※ 본 분양안내는 편집 및 인쇄 과정에서 잘못이 있을 수 있으니 의사사항에 대하여는 건본주택 및 공급회사로 문의하여 재확인하시기 바랍니다.(기재사항의 오류가 있을 시는 관계법령이 우선합니다.)
- ※ 자세한 공사범위 및 마감재는 건본주택에서 확인하시기 바랍니다.

■ 84㎡A·B·C

(단위 : 원/부가가치세 포함)

품목		품목상세	타입	공급금액	계약금(10%) 계약 시	중도금(20%) 26.12.21	잔금(70%) 입주지정일	비고
현관 중문		3연동 중문	84㎡A 84㎡B 84㎡C	1,210,000	121,000	242,000	847,000	
세라믹타일	기준층	복도 세라믹타일	84㎡A 84㎡B	2,541,000	254,100	508,200	1,778,700	
			84㎡C	3,784,000	378,400	756,800	2,648,800	
광폭 강마루	거실/주방/침실(전실)	광폭 강마루(167mm)	84㎡A 84㎡B 84㎡C	583,000	58,300	116,600	408,100	기본 강마루(95mm)
조명 (-자형 주방)		거실 라인간접등(디밍/색온도)+매입등 거실 커튼박스 간접등, 현관 라인 센서등, 주방 확장안 라인등 식탁 우물천장확장+매입등+라인간접등(디밍/색온도)+템바보드 침실2/3 커튼박스 간접등, 침실1/2/3등(디밍/색온도)	84㎡A 84㎡B	5,830,000	583,000	1,166,000	4,081,000	
조명 (ㄷ자형 주방)		우물천장확장+거실 라인간접등(디밍/색온도)+ 매입등, 거실 커튼박스 간접등, 현관 라인 센서등, 주방 라인등, 침실2/3 커튼박스 간접등, 침실1/2/3등(디밍/색온도)	84㎡C	4,433,000	443,300	886,600	3,103,100	
아트월	기준층	세라믹 타일	84㎡A 84㎡B	4,455,000	445,500	891,000	3,118,500	
			84㎡C	4,433,000	443,300	886,600	3,103,100	
주방	기준층	주방확장안+아일랜드(1000)+가전소물장+스퀘어 후드+ 인덕션+아메리칸스탠다드 싱크수전(벽타일/상판MMA)	84㎡A	3,465,000	346,500	693,000	2,425,500	
		주방확장안+아일랜드(1000)+가전소물장+스퀘어 후드+ 인덕션+아메리칸스탠다드 싱크수전(상판세라믹)		8,690,000	869,000	1,738,000	6,083,000	
		주방확장안+아일랜드(1000)+가전소물장+스퀘어 후드+ 인덕션+아메리칸스탠다드 싱크수전(벽타일/MMA)	84㎡B	3,938,000	393,800	787,600	2,756,600	
		주방확장안+아일랜드(1000)+가전소물장+스퀘어 후드+ 인덕션+아메리칸스탠다드 싱크수전(세라믹)		9,724,000	972,400	1,944,800	6,806,800	
		ㄱ 자형 주방+아일랜드(700)+아메리칸스탠다드 싱크수전(세라믹)	84㎡C	5,016,000	501,600	1,003,200	3,511,200	
불박이장	기준층	침실3 슬라이딩 불박이장	84㎡A 84㎡B 84㎡C	1,936,000	193,600	387,200	1,355,200	
팬트리(주방)	기준층	폴대형 시스템가구	84㎡C	572,000	57,200	114,400	400,400	
드레스룸	기준층	드레스룸 폴대형 시스템가구+3연동 도어	84㎡A	1,815,000	181,500	363,000	1,270,500	
		조명판넬형 시스템 가구+3연동 도어		4,290,000	429,000	858,000	3,003,000	
		폴대형 시스템가구 + 슬라이딩 유리도어	84㎡B	902,000	90,200	180,400	631,400	
		조명판넬형 시스템가구 + 슬라이딩 유리도어		2,618,000	261,800	523,600	1,832,600	
		폴대형 시스템가구 + 파우더장	84㎡C	891,000	89,100	178,200	623,700	
		조명판넬형 시스템가구 + 파우더장		2,772,000	277,200	554,400	1,940,400	
공용욕실		아메리칸스탠다드 비데일체형 양변기, 아메리칸스탠다드 세면기 600*600 벽타일, 아메리칸스탠다드 수전(세면기, 욕조), 복합환풍기	84㎡A 84㎡B 84㎡C	2,783,000	278,300	556,600	1,948,100	
부부욕실		아메리칸스탠다드 비데일체형 양변기, 아메리칸스탠다드 세면기 아메리칸스탠다드 수전(세면기, 해바라기 샤워), 복합환풍기	84㎡A 84㎡B 84㎡C	2,420,000	242,000	484,000	1,694,000	
시스템 에어컨		2대(거실+침실1)	84㎡A 84㎡B 84㎡C	3,410,000	341,000	682,000	2,387,000	
		3대(거실+주방+침실1)	84㎡A 84㎡B	6,237,000	623,700	1,247,400	4,365,900	
		4대(거실+침실1+침실2+침실3)	84㎡A 84㎡B 84㎡C	6,237,000	623,700	1,247,400	4,365,900	
		5대(거실+주방+침실1+침실2+침실3)	84㎡A 84㎡B	7,381,000	738,100	1,476,200	5,166,700	

■ 113㎡

(단위 : 원/부가가치세 포함)

품목		품목상세	공급금액	계약금(10%) 계약 시	중도금(20%) 26.12.21	잔금(70%) 입주지정일	비고
현관 중문		3연동 중문	1,210,000	121,000	242,000	847,000	
세라믹타일	기준층	복도 세라믹타일	2,442,000	244,200	488,400	1,709,400	
광폭 강마루	거실/주방/침실(전실)	광폭 강마루(167mm)	781,000	78,100	156,200	546,700	기본 강마루(95mm)
조명		거실 라인간접등(디밍,색온도)+매입등, 거실 커튼박스 간접등, 현관 라인 센서등, 주방 라인등, 식탁 우물천장+매입등+라인간접등(디밍/색온도) 침실2/3 커튼박스 간접등, 침실1/2/3등(디밍/색온도)	5,500,000	550,000	1,100,000	3,850,000	
아트월	기준층	세라믹타일	3,454,000	345,400	690,800	2,417,800	
주방		-자형 주방 + 광폭아일랜드(1100) +아메리칸스탠다드 싱크수전(벽타일/상판MMA)	550,000	55,000	110,000	385,000	
		-자형 주방 + 광폭아일랜드(1100) + 아메리칸스탠다드 싱크수전(세라믹)	7,337,000	733,700	1,467,400	5,135,900	
불박이장		침실3 슬라이딩 불박이장	2,079,000	207,900	415,800	1,455,300	
팬트리(주방)		폴대형 시스템가구	528,000	52,800	105,600	369,600	

품목	품목상세	공급금액	계약금(10%)	중도금(20%)	잔금(70%)	비고
			계약 시	26,12,21	입주지정일	
드레스룸	폴대형 시스템가구	550,000	55,000	110,000	385,000	
	조명판넬형 시스템가구	2,970,000	297,000	594,000	2,079,000	
신발장/알파룸	신발장 유리도어+조명형 진열 신발장	792,000	79,200	158,400	554,400	
	알파룸 2DOOR 2FX 유리도어 + 조명판넬형 시스템가구	5,588,000	558,800	1,117,600	3,911,600	
공용욕실	아메리칸스탠다드 비데일체형 양변기, 아메리칸스탠다드 세면기 아메리칸스탠다드 수전(세면기, 욕조), 복합환풍기	2,497,000	249,700	499,400	1,747,900	
부부욕실	아메리칸스탠다드 비데일체형 양변기, 아메리칸스탠다드 세면기 슬라이딩 유리도어 조명형 거울(IP) 아메리칸스탠다드 수전(세면기, 해바라기 샤워, 욕조수전), 복합환풍기	2,783,000	278,300	556,600	1,948,100	
시스템 에어컨	3대(거실+주방+침실1)	4,708,000	470,800	941,600	3,295,600	
	4대(거실+주방+침실1+알파룸)	6,237,000	623,700	1,247,400	4,365,900	
	5대(거실+주방+침실1+침실2+침실3)	7,381,000	738,100	1,476,200	5,166,700	
	6대(거실+주방+침실1+침실2+침실3+알파룸)	8,723,000	872,300	1,744,600	6,106,100	

■ 120㎡

(단위 : 원/부가가치세 포함)

품목	품목상세	공급금액	계약금(10%)	중도금(20%)	잔금(70%)	비고
			계약 시	26,12,21	입주지정일	
현관 중문	3연동 중문	1,210,000	121,000	242,000	847,000	
세라믹타일	기준층	4,367,000	436,700	873,400	3,056,900	
광목 강마루	거실/주방/침실(전실)	836,000	83,600	167,200	585,200	기본 강마루(95mm)
조명	거실 라인간접등(디밍/색온도)+매입등, 거실 커튼박스 간접등, 현관 라인 센서등, 주방 라인등, 식탁 우물천장+매입등+라인간접등(디밍/색온도) 침실2/3 커튼박스 간접등, 침실1/2/3등(디밍/색온도)	5,687,000	568,700	1,137,400	3,980,900	
아트월	기준층	2,970,000	297,000	594,000	2,079,000	
주방	-자형 주방+광목아일랜드(1100)+가전소물장+아메리칸스탠다드 싱크수전(벽타일/상판MMA)	4,224,000	422,400	844,800	2,956,800	
	-자형 주방+광목아일랜드(1100)+가전소물장+아메리칸스탠다드 싱크수전(세라믹)	10,945,000	1,094,500	2,189,000	7,661,500	
불박이장	침실3 슬라이딩 불박이장	2,079,000	207,900	415,800	1,455,300	
팬트리(주방)	폴대형 시스템가구	264,000	26,400	52,800	184,800	
드레스룸	폴대형 시스템가구	572,000	57,200	114,400	400,400	
	조명판넬형 시스템가구	3,388,000	338,800	677,600	2,371,600	
신발장/알파룸	신발장 유리도어+조명형 진열 신발장	1,100,000	110,000	220,000	770,000	
	알파룸 2DOOR 2FX 유리도어 + 조명판넬형 시스템가구	6,127,000	612,700	1,225,400	4,288,900	
공용욕실	아메리칸스탠다드 비데일체형 양변기, 아메리칸스탠다드 세면기 아메리칸스탠다드 수전 (세면기, 욕조), 복합환풍기	2,497,000	249,700	499,400	1,747,900	
부부욕실	아메리칸스탠다드 비데일체형 양변기, 아메리칸스탠다드 세면기 슬라이딩 유리도어(2P), 조명형 거울(2EA) 아메리칸스탠다드 수전(세면기, 해바라기 샤워, 욕조수전), 복합환풍기	3,025,000	302,500	605,000	2,117,500	
시스템 에어컨	3대(거실+주방+침실1)	4,708,000	470,800	941,600	3,295,600	
	4대(거실+주방+침실1+알파룸)	6,237,000	623,700	1,247,400	4,365,900	
	5대(거실+주방+침실1+침실2+침실3)	7,381,000	738,100	1,476,200	5,166,700	
	6대(거실+주방+침실1+침실2+침실3+알파룸)	8,723,000	872,300	1,744,600	6,106,100	

■ 플러스 옵션 품목 납부계좌

계좌구분	금융기관	계좌번호	예금주
플러스 옵션 품목 납부계좌	우리은행	1005-404-748516	주택도시보증공사 동부피에프금융지사

- 상기 계좌는 플러스 옵션 품목비 납부 계좌로 분양대금 납부계좌와 상이하므로 확인 후 입금 바랍니다.
- 상기 계좌로 납부하지 아니한 플러스 옵션 품목비는 인정하지 않으며 착오 납입에 따른 문제 발생 시 당사는 책임지지 않으며, 이에 대해 이의를 제기할 수 없습니다.
- 무통장 입금 시 동·호수 및 계약자 성명을 필히 기재하시기 바랍니다(예시 : 101동 101호 당첨자의 경우, 입금자명을 '1-101홍길동'으로 기재)
- ※ 본 옵션품목 안내는 편집 및 인쇄 과정에서 과장상 잘못이 있을 수 있으니 문의사항에 대하여는 견본주택 및 공급회사로 문의하여 재확인 하시기 바랍니다.(기재사항의 오류가 있을 시는 관계법령이 우선합니다.)
- ※ 자세한 공사범위 및 마감재는 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.